



***In questa sezione sono presenti i principali avvisi informativi relativi alle attività connesse con i procedimenti di cambio regime giuridico nel Piano di Edilizia Economica e Popolare: interventi di edilizia sovvenzionata e agevolata-convenzionata.***

[Informativa di carattere generale:](#) avviso pubblico con indicazione sintetica dei principali riferimenti normativi e delle opportunità, in relazione alla trasformazione del regime giuridico di assegnazione in piena proprietà senza vincoli nel Piano di Edilizia Economica e Popolare: interventi di edilizia sovvenzionata e agevolata-convenzionata.

*Interventi per l'edilizia economica e popolare con convenzione ex art. 35 della Legge (865/71, in parte in regime di edilizia "sovvenzionata" (ex I.A.C.P. della provincia di Cagliari – ora A.R.E.A., Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa) in diritto di superficie e in parte di edilizia "agevolata-convenzionata" (singoli cittadini autocostruttori), attuati con il regime in diritto di superficie per 99 anni rinnovabile, rinnovo possibile solo a condizioni ben determinate ed espressamente indicate negli atti e, in particolare, oneroso. Parte delle assegnazioni ai singoli cittadini autocostruttori, invece, sono state effettuate già in diritto di proprietà, ma con un regime vincolistico alquanto oneroso: assegnazioni in diritto di proprietà vincolata con convenzione ante Legge 179/92 (entrata in vigore in data 15.03.1992).*

[Principale normativa di riferimento:](#)

- Art. 35 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e ss.mm.ii.;
- Art. 31, commi 45÷50, della Legge 23 dicembre 1998, n.448.